

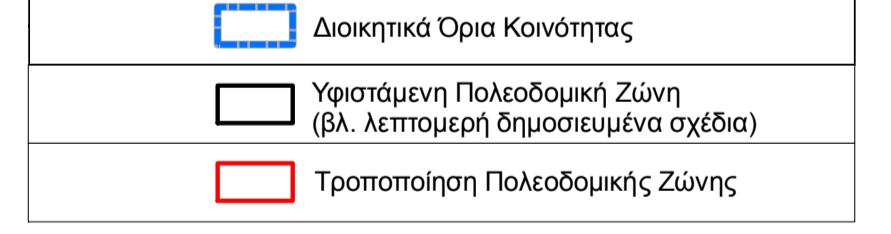
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Υψος Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1,20:1	2/3	8,30/11,40	0,70:1
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3a	0,65:1	2	8,30	0,35:1
H6	0,20:1	2	8,30	0,20:1
Π1	0,15:1	2	8,30	0,15:1
A	0,30:1	2	-	0,20:1
E1	0,90:1	2	-	0,50:1
Δ1	Οπικ καθορίζονται στη Δήλωση Πολιτικής			
Γ3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z1	0,06:1	2	8,30	0,06:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z3-ΠΤ	0,01:1	1	5,00	0,01:1
Z4-ΠΦ	0,005:1	1	5,00	0,005:1
Π.Φ	Ακτές και Περιοχές Προστασίας της Φύσης. Οπικ καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			
Π.Τ	Προστατευόμενο Τοπίο. Οπικ καθορίζεται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής και σε λεπτομερή σχέδια.			

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αναπαράγεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς σκρίβειας.
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 38/2016 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 11/01/2016.

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 Π Ζώνες Παραθεριστικής Κατοικίας
 A Ζώνη Κυβερνητικών Κτιρίων
 E1 Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β
 Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μαζική εκτροφή ζώων και πτηνών εξαιρουμένων των χοίρων
 Γ Ζώνη Υπαίθρου
 Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γονιμοποιούμενη γη/αναδασμός, ποταμοί-αράκια, γεωτρήσεις κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ II



0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
 ΚΥΠΕΡΟΥΝΤΑ
 Πολεοδομικές Ζώνες
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ

(Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνος Μελέτης: Μ. Κιτρομηλίδου	Σχέδιο: Ζ. Ρωσσέτου
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1: 10.000 1: 5.000	Ημερομηνία: Φεβρουάριος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠΝΕ 2016/ΛΕΜ/II/07	Αρ. Γνωστοποίησης: ΑΔΠ 94 / 12.02.2016

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ
 Κλίμακα: 1: 5.000